

Кому Обществу с ограниченной  
(наименование застройщика)  
ответственностью «РГС ГРУПП»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
454080, Челябинск  
полное наименование организации – для  
ул. Лесопарковая, д.6,  
юридических лиц), его почтовый индекс  
строение 1, офис 701  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 29.11.2018г.

№ 89 -RU89306000-13-2018

I. Департамент строительства, архитектуры и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Администрации муниципального образования город Салехард

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«Многоквартирный жилой дом №4(стр)» расположенный по адресу:

(наименование объекта (этапа)

Ямало-Ненецкий автономный округ, городской округ Салехард, комплексная застройка

капитального строительства

квартала «Ямальский» (восточная часть квартала)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

квартал «Ямальский» (восточная часть квартала)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 89:08:010202:3155

строительный адрес: Ямало-Ненецкий автономный округ, г. Салехард,  
квартал «Ямальский» (восточная часть квартала)

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU89306000-25-15

дата выдачи 27.02.2015 г. орган, выдавший разрешение на

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>32976,32</b>	
в том числе надземной части	куб. м	~	
Общая площадь	кв. м	<b>8823,54</b>	<b>7715,9</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м		<b>854,7</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных	шт.		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			

## 2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		6603,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		854,7
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных			
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	143/6624,97	143/6603,4
1-комнатные	шт./кв. м		72/2078,8
2-комнатные	шт./кв. м		39/2160,5
3-комнатные	шт./кв. м		32/2364,1
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6869,85	6861,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	кв. м		
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		<i>Железобетонные сваи, ростверк</i>	<i>Железобетонные сваи, ростверк</i>
Материалы стен		<i>Железобетонные</i>	<i>Железобетонные</i>
Материалы перекрытий		<i>Железобетонные плиты</i>	<i>Железобетонные плиты</i>
Материалы кровли		<i>Металлочерепица</i>	<i>Металлочерепица</i>
Иные показатели			
<i>Сети теплоснабжения</i>	м	47,4	51
<i>Сети водоотведения</i>	м	142,3	40
<i>Сети водоснабжения</i>	м	5	51
<i>Сети электроснабжения</i>	м	22	79



--	--	--	--

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	шт.		

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

		А «Очень высокий»	А «Очень высокий»
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади			
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов		Окна ПВХ, трехкамерные, тройное остекление	Окна ПВХ, трехкамерные, тройное остекление

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания подготовлен 23.10.2018г. кадастровым инженером Томиловым Александром Михайловичем, квалификационный аттестат №89-15-1, выдан Департаментом имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа.

**Начальник департамента  
строительства,  
архитектуры и земельных  
отношений Администрации  
МО город Салехард**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

**С.В. Егоров**

(расшифровка подписи)



« 29 » ноября 20 18 г.

М.П.

Пронумеровано и прошнуровано  
3792/1 лист(ов) вед. специалист  
Грждеспроектного отдела  
« 29 » ноября 20 15 г.  
А.Н. Кузнецов